

STUDIENGANG RECHTSWISSENSCHAFT
MODULBESCHREIBUNG

Details zum Modul				
Code		Studienjahr		Studiensemester
HUK354		3		6
Bezeichnung		VL	UE	LU
Sachenrecht II		3	-	-
Sprache	Türkisch			
Studium	Bachelor	X	Master	Doktor
Studiengang	Rechtswissenschaft			
Lehr- und Lernformen	Formale Bildung			
Modultyp	Pflichtfach	X	Wahlfach	
Lernziele	Ziel dieser Lehrveranstaltung ist es, sich im Rahmen der Grundprinzipien des Zivilrechts mit den Bestimmungen von Gütern zu befassen und sich in diesem Rahmen mit den Grundbegriffen und Grundprinzipien des Güterrechts zu befassen			
Lerninhalte	In dieser Vorlesung werden folgende Themen behandelt: Eigentum an Immobilien, Wohnungseigentum und eingeschränkte Grundrechte.			
Teilnahmevoraussetzungen	-			
Koordination	Asst. Prof. Dr. Murat Sarıkaya			
Vortragende(r)	Asst. Prof. Dr. Murat Sarıkaya - Asst. Prof. Dr. Mustafa Tolga Özer			
Mitwirkende(r)	Wiss. Mit. Burak Çelik			
Praktikumsstatus	-			
Fachliteratur				
Bücher / Skripte	-			
Weitere Quellen	M. Kemal Oğuzman/Özer Seliçi/Saibe Oktay Özdemir, Eşya Hukuku, Filiz Kitabevi, 2020			
Lernmaterialien				
Dokumente				
Hausaufgaben				
Prüfungen	Zwischen- und Abschlussprüfungen			
Zusammensetzung des Moduls				
Mathematik und Grundlagenwissenschaften				%
Ingenieurwesen				%
Konstruktionsdesign				%
Sozialwissenschaften	100			%
Erziehungswissenschaften				%

**STUDIENGANG RECHTSWISSENSCHAFT
MODULBESCHREIBUNG**

Naturwissenschaften		%
Gesundheitswissenschaften		%
Fachkenntnis		%

Bewertungssystem

Aktivität	Anzahl	Gewichtung in Endnote (%)
Zwischenprüfungen		40
Quiz		
Hausaufgaben		
Anwesenheit		
Übung		
Projekte		
Abschlussprüfung		60
Summe		100

ECTS Leistungspunkte und Arbeitsaufwand

Aktivität	Anzahl	Dauer	Gesamtaufwand (Stunden)
Vorlesungszeit	14	3	42
Selbststudium	74	1	74
Hausaufgaben			
Präsentation / Seminarvorbereitung			
Zwischenprüfungen	1	2	2
Übung			
Labor			
Projekte			
Abschlussprüfung	1	2	2
Summe Arbeitsaufwand			120
ECTS Punkte (Gesamtaufwand / 30)			3

Lernergebnisse

1	Aufbau der Beziehung zwischen Rechtspraxis und Theorie
2	Vergleichende Analyse des Rechts zwischen deutschen und türkischen Rechtssystemen.
3	Kenntnis der rechtlichen Methodik und Interpretation
4	Die Institutionalisierung der politischen Macht und die Durchführung ihrer Aktivitäten im Rahmen des Landesrechts zu verstehen.
5	Verständnis der Bewertung von Rechtsinstitutionen zu Wirtschaftsbeziehungen

Wöchentliche Themenverteilung

1	Grundbuch und seine Grundsätze
---	--------------------------------

**STUDIENGANG RECHTSWISSENSCHAFT
MODULBESCHREIBUNG**

2	Komponenten des Grundbuchs
3	Registrierung und Kommentar zum Grundbuch
4	Miteigentum und gemeinsames Eigentum
5	Allgemeine Grundsätze für unbewegliches Vermögen
6	Geltungsbereich des Grundstücks
7	Erwerb des Eigentums an den Immobilien
8	Verlust des Eigentums an den Immobilien
9	Zwischenprüfung
10	Eigentumswohnungsrecht
11	Die Merkmale des Eigentumsrechts
12	Verpfändung als Rechtsbegriff
13	Allgemeine Grundsätze der Hypothek, Arten und Qualifikationen
14	Auseinandersetzung mit und Bewertung von Entscheidungen des Obersten Gerichtshofs zu den im Kurs behandelten relevanten Themen
15	Abschlussprüfung

Beitrag der Lernergebnisse zu den Lernzielen des Programms (1-5)

	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10
1	5	5	1	3	1	1	4	2	1	1
2	5	5	1	3	1	1	4	2	1	1
3	5	5	1	3	1	1	4	2	1	1
4	5	5	1	3	1	1	4	2	1	1
5	5	5	1	3	1	1	4	2	1	1

Beitragsgrad: 1: Sehr Niedrig 2: Niedrig 3: Mittel 4: Hoch 5: Sehr Hoch

<https://obs.tau.edu.tr/oibs/bologna/index.aspx?lang=en&curOp=showPac&curUnit=02&curSunit=198>

Erstellt von: Wiss. Mit. Burak Çelik

Datum der Aktualisierung: 16.02.2022