

HUKUK BÖLÜMÜ
DERS BİLGİ FORMU

Dersin Ayrıntıları				
Dersin Kodu	Sınıfı			Yarıyılı
HUK 380	3			6
Dersin Adı	T	U	L	AKTS
İleri Alman Hukuku III	2			2
Dersin Dili	Almanca			
Dersin Düzeyi	Lisans	X	Yüksek Lisans	Doktora
Bölümü/Programı	Hukuk			
Eğitim Türü	Yüzyüze			
Dersin Türü	Zorunlu		Seçmeli	X
Dersin Amacı	Dersin amacı Alman eşya hukukunun temel kavramlarının özellikle de taşınır ve taşınmaz malların mülkiyetine ilişkin hukuki esasların öğrencilere aktarılmasıdır. Ders, örnek vakaların tartışılması yoluyla klasik bir ders yaklaşımını alıştırma unsurlarıyla birleştirmekte, bu da aynı zamanda sınavlarda vaka çalışmaları için yetkinliği geliştirmektedir.			
Dersin İçeriği	Ders kapsamında eşya hukukunun temel kavramları olan eşya kavramı, taşınır ve taşınmaz eşya temel ayırımı bağlamında ele alınacaktır. Taşınır ve taşınmaz mülkiyeti, sınırlı ayni haklar ve özellikle taşınmaz rehni (ipotek) üzerinde durulacak olup hukuk uygulamasında bu kavramların ne şekilde kullanıldığı pratik çalışmalarla öğrencilere anlatılacaktır.			
Dersin Yöntem ve Teknikleri	Düz anlatım tekniği			
Ön Koşulları	Bulunmuyor			
Dersin Koordinatörü	Dr. Ersin Nas			
Dersi Verenler	Dr. Ersin Nas			
Dersin Yardımcıları	Araş Gör. Gökçen Doğan Bandır – Arş. Gör. Burak Çelik			
Dersin Staj Durumu	Bulunmuyor			
Ders Kaynakları				
Ders Notu	Bulunmuyor			
Diğer Kaynaklar	Westermann / Staudinger, BGB-Sachenrecht, 14. Auflage, 2024. Prütting, Sachenrecht, 38. Auflage, 2014.			
Materyal Paylaşımı				
Dokümanlar	Dersin hocaları tarafından hazırlanan sunumlar.			
Ödevler	Bulunmuyor.			
Sınavlar	Ara sınav ve final sınavı			
Dersin Yapısı				
Matematik ve Temel Bilimler				%0

**HUKUK BÖLÜMÜ
DERS BİLGİ FORMU**

Mühendislik Bilimleri		%0
Mühendislik Tasarımı		%0
Sosyal Bilimler		%100
Eğitim Bilimleri		%0
Fen Bilimleri		%0
Sağlık Bilimleri		%0
Alan Bilgisi		0%

Değerlendirme Sistemi

	Sayısı	Katkı Oranı (%)
Ara Sınav	1	%40
Kısa Sınav		%0
Ödev		%0
Devam		%0
Uygulama		%0
Proje		%0
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	%60
	Toplam	100

AKTS İş Yüğü Dağılımı Tablosu

	Sayısı	Süresi	Toplam İş Yüğü (Saat)
Ders Süresi	14	2	28
Sınıf Dışı Ç. Süresi	14	2	28
Ödevler			
Sunum/Seminer Hazırlama			
Ara Sınavlar	1	2	2
Uygulama			
Laboratuvar			
Proje			
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	2	2
		Toplam İş Yüğü	60
	AKTS Kredisi (Toplam İş Yüğü / 30)		2

Dersin Öğrenim Çıktıları

1	Alman Eşya Hukukunun temel kavramlarının anlaşılması hedeflenmektedir.
2	Alman Eşya hukukunun temel ilkelerinin ve bu ilkelerin eşya hukuku uygulamasındaki yerinin anlaşılması hedeflenmektedir.
3	Özellikle mülkiyet kavramı ve sınırlı ayni haklara ilişkin temel bilgilerin aktarılması hedeflenmektedir.

**HUKUK BÖLÜMÜ
DERS BİLGİ FORMU**

Ders Konuları										
1	Eşya Hukukunun konusu, aynî hak kavramı ve unsurları									
2	Zilyetlik kavramı ve zilyetliğin niteliği, çeşitleri									
3	Zilyetliğin taşınırlarda ve taşınmazlarda hak karinesi olması, zilyetliğin geri verilmesinde uygulanacak hükümler									
4	Mülkiyet kavramı ve mülkiyetin içeriği									
5	Mülkiyetin konusu, kapsamı ve çeşitleri									
6	Taşınır mülkiyeti ve taşınır mülkiyetinin korunması									
7	Taşınmaz mülkiyeti kavramı									
8	Tescil, Ara Sınav									
9	Tescile Bağlanan Sonuçlar									
10	Taşınmaz Mülkiyetinin Sınırları ve Korunması									
11	Tapu Sicilindeki Kayıtlar									
12	Sınırlı aynî hak kavramı, sınırlı aynî hakların başlıca çeşitleri									
13	Sınırlı aynî hakların bağlı oldukları genel kurallar									
14	Rehin Hakkı kavramı ve çeşitleri									
15	Final Sınavı									
Dersin Program Çıktılarına Katkısı (1-5)										
	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10
1	5	3	4	2	3	3	4	4	5	4
2	2	4	1	5	3	2	3	2	3	2
3	5	5	4	4	3	3	5	1	3	4
Katkı Oranı: 1: Çok Düşük 2: Düşük 3: Orta 4: Yüksek 5: Çok Yüksek										
https://obs.tau.edu.tr/oibs/bologna/index.aspx?lang=tr&curOp=showPac&curUnit=02&curSunit=198#										
Hazırlayan:	Araş Gör. Gökçen Doğan Bandır									
Güncelleme Tarihi:	20.02.2024									