

HUKUK BÖLÜMÜ
DERS BİLGİ FORMU

Dersin Ayrıntıları				
Dersin Kodu	Sınıfı			Yarıyılı
HUK364	3			6
Dersin Adı	T	U	L	AKTS
Özel Borç İlişkileri II	2	-	-	4
Dersin Dili	Türkçe			
Dersin Düzeyi	Lisans	X	Yüksek Lisans	Doktora
Bölümü/Programı	Hukuk			
Eğitim Türü	Yüz yüze			
Dersin Türü	Zorunlu	X	Seçmeli	
Dersin Amacı	Özel borç ilişkileri dersini amacı, öğrencilere Türk Borçlar Kanunu'nun Özel Borç İlişkileri kısmında yer alan sözleşme tipleri ile kanunla düzenlenmemiş atipik sözleşmeler hakkında teorik ve pratik bilgiler kazandırmaktır.			
Dersin İçeriği	Özel Borç İlişkileri II dersinin içeriği özetle, özel borç ilişkileri kavramı, tipik ve atipik sözleşme kavramları, kullanma borcu doğuran sözleşmeler ve özellikle kira ve eser sözleşmesidir.			
Ders Yöntem ve Teknikleri	Düz anlatım tekniği			
Ön Koşulları	Bulunmuyor			
Dersin Koordinatörü	Doç. Dr. M. Tolga ÖZER			
Dersi Verenler	Doç. Dr. M. Tolga ÖZER			
Dersin Yardımcıları	Araş. Gör. Burak Çelik - Araş Gör. Gökçen Doğan Bandır - Araş. Gör. Muhammed Ali Çoban - Araş. Gör. Mehmet Hamza Arslan			
Dersin Staj Durumu	Bulunmuyor			
Ders Kaynakları				
Ders Notu	Bulunmuyor			
Diğer Kaynaklar	Rona Serozan, Kerem Cem Sanlı, Başak Baysal, Borçlar Hukuku Özel Bölüm, On İki Levha, İstanbul, 2019; Cevdet Yavuz, Burak Özen, Faruk Acar; Borçlar Hukuku Dersleri (Özel Hükümler), Beta Yayınları, İstanbul, 2018.			
Materyal Paylaşımı				
Dokümanlar	Bulunmuyor			
Ödevler	Bulunmuyor			
Sınavlar	Vize Sınavı ve Final Sınavı			
Dersin Yapısı				
Matematik ve Temel Bilimler	0			%
Mühendislik Bilimleri	0			%
Mühendislik Tasarımı	0			%

**HUKUK BÖLÜMÜ
DERS BİLGİ FORMU**

Sosyal Bilimler	100	%
Eğitim Bilimleri	0	%
Fen Bilimleri	0	%
Sağlık Bilimleri	0	%
Alan Bilgisi	0	%

Değerlendirme Sistemi

	Sayısı	Katkı Oranı (%)
Ara Sınav	1	% 40
Kısa Sınav	-	% 0
Ödev	-	% 0
Devam	-	% 0
Uygulama	-	% 0
Proje	-	% 0
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	% 60
Toplam		100

AKTS İş Yüğü Dağılımı Tablosu

	Sayısı	Süresi	Toplam İş Yüğü (Saat)
Ders Süresi	14	2	28
Sınıf Dışı Ç. Süresi	14	6	84
Ödevler	0	0	0
Sunum/Seminer Hazırlama	0	0	0
Ara Sınavlar	1	2	2
Uygulama	0	0	0
Laboratuvar	0	0	0
Proje	0	0	0
Yarıyıl Sonu Sınavı	1	2	2
Toplam İş Yüğü			116
AKTS Kredisi (Toplam İş Yüğü / 30)			4

Öğrenim Çıktıları

1	TBK'da düzenlenen özel sözleşme tipleri yeterli seviyede kavranır.
2	TBK'da düzenlenmeyen isimsiz sözleşme tipleri yeterli seviyede kavranır.
3	Uygulamadaki örnekler yeterli seviyede kavranır.
4	Bir sözleşme hukuku ihtilafına ilgili kanun hükümlerini uygular.
5	İlgili literatürde yer alan görüşleri ve yargı kararlarını özetleyerek gerekçe üretmekte bunlardan faydalanır.

Ders Konuları

HUKUK BÖLÜMÜ
DERS BİLGİ FORMU

1	Konut ve Çatılı İşyeri Kiraları
2	Konut ve Çatılı İşyeri Kiralarında kira sözleşmesinin sona ermesi
3	Konut ve Çatılı İşyeri Kiraları (Bağlantılı Sözleşme Yasağı, Kullanma Giderleri, Güvence –Depozito-) Konut ve Çatılı İşyeri Kiraları (Kira Bedelini Ödeme Borcu, Kira Bedelinin Tespiti ve Uyarlama Davaları)
4	Ürün Kirası
5	Eser Sözleşmesi
6	Yüklenicinin Borçları
7	İş Sahibinin Borçları
8	İş Sahibinin Borçları, Ara Sınav
9	Eser Sözleşmesinin Sona Ermesi
10	İnşaat Sözleşmeleri
11	Vekâlet Sözleşmesi
12	Vekâlet Sözleşmesinin Sona Ermesi
13	Kefalet Sözleşmesi
14	Kefalet Sözleşmesinin Sona Ermesi ve Garanti Sözleşmesi
15	Final Sınavı

Dersin Program Çıktılarına Katkısı (1-5)

	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	P8	P9	P10
1	5	5	4	4	3	5	3	4	5	3
2	3	4	3	3	5	3	5	4	3	4
3	4	3	2	2	3	3	5	3	5	4
4	1	2	4	5	4	5	1	3	3	5
5	5	4	3	2	5	4	3	2	3	1

Katkı Oranı: 1: Çok düşük 2: Düşük 3: Orta 4: Yüksek 5: Çok yüksek

<https://obs.tau.edu.tr/oibs/bologna/index.aspx?lang=tr&curOp=showPac&curUnit=02&curSunit=198#>

Hazırlayan:

Araş. Gör. Burak Çelik - Araş Gör. Gökçen Doğan Bandır - Araş. Gör. Muhammed Ali Çoban - Araş. Gör. Mehmet Hamza Arslan

Güncelleme Tarihi:

20.02.2024