

Kurs – Bologna-Informationsformular

Kurs Code	Studienjahr			Semester
ÖHK146	1			2
Kurstitel	T	A	L	ECTS
Dienstbarkeitsrechte	3	0	0	7.5

Sprache	Türkisch				
Studium	Bachelor		Master X		Promotion
Studiengang	Abteilung Zivilrecht - Privatrecht				
Lehr- und Lernformen	Präsenzvorlesung				
Modultyp	Pflichtfach		Elective		X
Lernziele	Ziel dieses Kurses ist es, Grundkenntnisse zu den Dienstbarkeitsrechten im türkischen Bürgerlichen Gesetzbuch zu vermitteln, die Arten von Dienstbarkeitsrechten zu analysieren und miteinander zu vergleichen sowie aktuelle Fälle und Urteile zu Dienstbarkeitsrechten zu untersuchen.				
Lerninhalte	Dienstbarkeitsrechte, Nießbrauchsrecht, Wohnrecht, Baurecht, andere Dienstbarkeiten wie das Durchgangsrecht				
Methoden und Techniken	Düz Anlatım Yöntemi				
Teilnahmevoraussetzungen	-				
Koordination	Asst. Prof. Murat Sarıkaya				
Vortragende(r)	Asst. Prof. Murat Sarıkaya				
Mitwirkende(r)	-				
Praktikumsstatus	-				

Fachliteratur

Bücher / Skripte	-
Weitere Quellen	-

Lernmaterialien

Dokumente	-
Aufgaben	-
Prüfungen	Zwischenprüfung und Endprüfung

Zusammensetzung des Moduls

Mathematik und Grundlagenwissenschaften		%
Ingenieurwesen		%
Konstruktionsdesign		%
Sozialwissenschaften	100	%
Erziehungswissenschaften		%
Naturwissenschaften		%
Gesundheitswissenschaften		%
Fachkenntnis		%

Bewertungssystem

	Anzahl	Gewichtung in Endnote (%)
Hausaufgaben	1	100
Präsentation / Seminar		
Zwischenprüfung	-	-
Übung		
Labor		
Projekte		
Abschlussprüfung	-	-
	Summe	100

ECTS Leistungspunkte und Arbeitsaufwand

	Anzahl	Dauer	Gesamtaufwand (Stunden)
Vorlesungszeit	14	3	42
Selbststudium	14	5	70
Hausaufgaben	14	7	98
Präsentation / Seminarvorbereitung			
Zwischenprüfungen			
Übung			
Labor			
Projekte			
Abschlussprüfung			
	Summe Arbeitsaufwand		210
	ECTS (Gesamtaufwand /28)		7.5

Lernergebnisse

1	Der Teilnehmer gewinnt Kenntnisse über die Dienstbarkeitsrechte, das Verständnis aktueller Entwicklungen zu diesen Rechten und deren Darstellung durch wissenschaftliche Studien.
2	Der Teilnehmer erwirbt die Fähigkeit, Kenntnisse über den Erwerb von Dienstbarkeitsrechten sowie deren Grundsätze und rechtliche Natur zu erlangen.

3	Der Teilnehmer erlangt ein Verständnis für das Erlöschen von Dienstbarkeitsrechten, andere Dienstbarkeitsrechte und ihre Erscheinungsformen.
4	-
5	-
6	-
7	-
8	-

Wöchentlicher Kursplan

1	Definition der Dienstbarkeitsrechte
2	Arten der Dienstbarkeitsrechte
3	Grundsätze zur Begründung gesetzlicher Dienstbarkeiten
4	Erwerb von Dienstbarkeitsrechten durch Ersitzung
5	Grundstücksgebundene Dienstbarkeiten und ihre Bestimmungen
6	Erlöschen der grundstücksgebundenen Dienstbarkeit
7	Rechtsnatur des Dienstbarkeitsvertrags
8	Zwischenprüfungswoche
9	Umfang, Merkmale und Arten des Nießbrauchsrechts
10	Umfang, Merkmale, Arten des Wohnrechts und Unterschiede zu ähnlichen Rechtsinstituten
11	Erwerb des Baurechts durch Rechtsgeschäft
12	Erlöschen des Baurechts und seine rechtlichen Folgen
13	Andere Dienstbarkeiten im Sinne von Art. 838 ZGB, ihre Erscheinungsformen und Merkmale
14	Überarbeitung der vorbereiteten Hausarbeiten
15	Einreichung der überarbeiteten Hausarbeiten

Beitrag der Lernergebnisse zu den Programmergebnissen (1 – 5)

	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7			
L1	5	5	5	5	5	5	5	-	-	-
L2	5	4	3	4	5	4	3	-	-	-
L3	4	5	3	4	5	5	5	-	-	-
L4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
L5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
L6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
L7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
L8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Beitragsniveau : 1. Sehr Niedrig – 2. Niedrig – 3. Mittel – 4. Hoch – 5. Sehr Hoch

Erstellt von:	Wiss. Mit. Yusuf Genç- Wiss. Mit. Samet Şahin
Datum der Aktualisierung:	04.06.2026